



Marco MARCATILI

Economista e Manager

CONTATTI



[REDACTED]



[REDACTED]



[REDACTED]



[REDACTED]

FORMAZIONE

RESEARCH FELLOW in **Economia Cognitiva**
Stirling Centre for Economic Methodology

SUMMER PROGRAM in **Business English**
Berkeley, University of California

LAUREA in **Economia e Finanza**
Università degli Studi di Bologna

DIPLOMA di **Maturità Scientifica**
Liceo Scientifico T.C. Onesti di Fermo

CAPACITÀ E COMPETENZE

- ✓ Direzione strategica
- ✓ Business development
- ✓ Project management
- ✓ Team leadership
- ✓ Comunicazione pubblica

PROFILO

Economista e Manager con esperienze consolidate nella direzione e gestione di processi di sviluppo territoriale, di rigenerazione urbana e di valorizzazione di asset.

Affianco **Imprese, Banche e Istituzioni** nei processi decisionali strategici e negli investimenti capaci di coniugare sviluppo economico, sociale e ambientale.

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Nomisma | Direttore Sviluppo

2024 – Oggi

Coordino le attività di sviluppo del business, definendo le strategie e le nuove opportunità di crescita, posizionamento e valorizzazione delle competenze.

Fondo Parchi Agroalimentari Italiani – PAI | Presidente Comitato Consultivo

2024 – Oggi

Nominato dall'Assemblea dei Partecipanti del Fondo immobiliare multicomparto per il rilancio del parco oggi denominato Grand Tour Italia e dell'area mercatale gestita dal Centro Agro Alimentare di Bologna.

Italmercati | Vice Presidente

2023 – Oggi

Nominato componente del Comitato di Presidenza e del Comitato di Gestione della Rete d'impresе finalizzata a restituire centralità ai mercati agroalimentari e agli operatori operatori della filiera del prodotto fresco (produttori, grossisti, dettaglianti, operatori ho.re.ca.).

Centro Agro Alimentare di Bologna – CAAB | Presidente

2022 – Oggi

Nominato dal Sindaco di Bologna Matteo Lepore per rappresentare uno tra i più significativi punti di riferimento nei circuiti distributivi del settore alimentare, a livello nazionale ed europeo, e trasformare il CAAB in un "Food&Energy Hub".

Fondazione Yunus Italia | Segretario Generale

2022 – Oggi

Nominato dal CdA composto da Grameen Trust, Università di Bologna e Unicredit Foundation per rilanciare e risposizionare la missione Fondazione, promossa dal premio Nobel Muhammad Yunus e Primo Ministro del Bangladesh, sullo sviluppo dei social business.

Fondo Ambiente Italiano – FAI | Consigliere di Amministrazione

2018 – Oggi

Nominato dal CdA su proposta della fondatrice Giulia Maria Crespi, svolgo un indirizzo strategico per il gruppo Ambiente e Sostenibilità della Fondazione. Curatore e firmatario del Patto per l'Acqua del FAI.

Associazione Aree Urbane Dismesse – AUDIS | Componente della Giunta Esecutiva

2016 – 2023

All'interno del network promuovo lo scambio e la valorizzazione di esperienze per costruire pensiero, strumenti e indirizzi per il recupero di aree dismesse, il rilancio delle città e la valorizzazione delle corallità produttive di un territorio.

Nomisma | Responsabile Sviluppo e Sostenibilità

2017 – 2023

Mi sono occupato di sviluppare nuovi mercati e sperimentare servizi innovativi per imprese, banche e organizzazioni pubbliche negli ambiti dello sviluppo sostenibile (ambiente, sociale e governance), della rigenerazione urbana e della valorizzazione degli asset immobiliari.

Nomisma | Project Manager e Senior Analyst

2009 – 2016

Il mio percorso in Nomisma inizia nel 2008 come Analista economico della Direzione aziendale, per poi proseguire come Project Manager dell'Area Immobiliare, Territorio e Ambiente e diventare nel 2013 Responsabile dell'Unità Strategie Urbane e Sviluppo locale.

IL Sole 24 ORE | Analista Economico

2005 – 2009

La passione per l'analisi economica, la scrittura e divulgazione ha caratterizzato la prima esperienza professionale di stabile collaborazione su articoli di carattere industriale e finanziario con un forte legame con lo sviluppo dei territori.

DOCENZE IN FORMAZIONE

24 ORE Business School | Master in Real Estate Finance

Modulo "*Real Estate Project & Development Management*" per offrire le competenze utili a ideare e gestire progetti di rigenerazione urbana sostenibili.

Università IUAV di Venezia | Master in Rigenerazione Urbana e Innovazione Sociale

Testimonianza nell'ambito del modulo di "*Valutazione di impatto sociale*".

Università di Bologna | Master in Sustainable and Integrated Mobility in Urban Regions

Modulo "*New values for planning*" in lingua inglese per introdurre la teoria degli strumenti di valutazione ex ante di impatto ecosistemico relativamente a infrastrutture di accessibilità.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ai sensi del Dlgs 196/03 e del GDPR 679/16.

Bologna, li 20/06/2025

Marco Marcatili

PUBBLICAZIONI

"**Bologna post-Covid**": impatto territoriale della pandemia e scenari futuri", FrancoAngeli, Milano 2023

"**La smart city e la città comoda**", Mimesis Edizioni, Milano 2022

"**Next Housing**. Evidenze, strumenti e modelli di offerta", Fondazione Barberini, Roma 2021

"**European Green Capital**", LetteraVentidue, Siracusa 2017

"**Rigenerazione di Seconda Generazione**", Regione Emilia-Romagna, Bologna 2017

"**Utopia Urbana**. La riqualificazione integrata dell'edilizia sociale", LetteraVentidue, Siracusa 2016

"**Le Famiglie e la Casa**. Vecchi sogni e nuove realtà", Agra Editrice, Roma 2016

"**Rigenerare città**: visioni, inneschi e strumenti", Regione Emilia-Romagna, Bologna 2015

"**Re-Use, Re-Start**: possibili inneschi di una nuova politica industriale", SAIE, Bologna 2015

"**Sinergie rigenerative**. Riattivare paesaggi dismessi", Marsilio Editori, Venezia 2015

"**EcoQuartieri**", Marsilio Editori, Venezia 2014

"**La business intelligence sul territorio**", Nomisma per l'Economia, Bologna 2011

"**La business intelligence in Italia**", Nomisma per l'Economia, Bologna 2010

"**Gli effetti della crisi finanziaria**, la frammentazione delle risposte e l'incertezza dei percorsi", Nomisma, Bologna 2009

"**Gli effetti reali degli eccessi finanziari globali**", Nomisma, Bologna 2008

LINGUE

Italiano: madrelingua

Inglese: avanzato

Francese: scolastico