[Carta intestata del Soggetto Interessato]

_____, _____[1]

Spett.le
Centro Agro-Alimentare di Bologna S.p.a.
Via Paolo Canali n. 16
40127 Bologna

Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE FINO AL 31.12.2026 DELLO STAND N. 20 DI CIRCA 538 MQ – EVENTUALMENTE FRAZIONABILE - DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (NAM) DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA

Con riferimento all'Avviso pubblicato da CAAB in data 11 aprile 2025, con la presente manifestazione d'interesse non vincolante (la "**Manifestazione di Interesse**")

La scrivente società _____ con sede in _____, iscritta al Registro delle imprese di _____, n. _____, codice fiscale, partita IVA _____, in persona del _____, nella qualità di _____[2], numero di telefono _____, indirizzo di Posta Certificata _____, indirizzo di posta elettronica e-mail _____

(di seguito, lo/a "**Scrivente**" o "**Soggetto Interessato**")

esprime il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura comparativa per l'assegnazione in concessione dello Stand n. 20 del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (NAM) del Centro Agroalimentare di Bologna e, nel caso in cui non si procedesse alla successiva procedura, chiede sin d'ora l'assegnazione dello stand di seguito riportato:

Ubicazione dell'Immobile: Via Paolo Canali 16 - interno 20 piano terra – 40127 Bologna BO - ITALIA
Riferimenti catastali: NCEU di Bologna - foglio 87, particella 527, subalterno 225, piano terra.

A tale proposito, riassume qui di seguito i termini e le condizioni sulla base delle quali lo/la Scrivente è interessato all'assegnazione dell'Immobile.

1. Oggetto della Manifestazione di Interesse

[1] Luogo e data.
[2] Indicare il legale rappresentante.

Lo Stand oggetto della presente Manifestazione di Interesse è quello descritto all'art. 2 dell'Avviso ed identificato nelle planimetrie (Allegato 2 - planimetria dello stand n. 20 nella sua interezza e Allegato 2B – planimetria ipotesi di frazionamento) al medesimo Avviso pubblicato sul sito internet *www.caab.it* alla quale viene qui fatto espresso rinvio.

Lo/a Scrivente dichiara di essere interessato all'assegnazione di quanto segue:

[ ] **Stand n. 20** nella sua interezza ossia composto da n. 2 (due) moduli al Piano Terra per complessivi 538 mq. lordi circa (vedasi allegato 2 – planimetria dello Stand);

[ ] **Stand n. 18 Modulo A** ossia circa la metà dello stand n. 20 ossia il solo Modulo A di circa 269 mq. al Piano Terra (vedasi allegato 2B- planimetria ipotesi frazionamento)

2. Sopralluogo

Lo/a Scrivente dichiara di aver/non aver svolto il sopralluogo con tecnici di propria fiducia in data [●] / [●] / [●].

3. Regole della Procedura mediante confronto competitivo per l'assegnazione dell'immobile.

Lo/a Scrivente si impegna a rispettare le regole della procedura mediante confronto competitivo che CAAB S.p.a. ("**CAAB**") si riserva di avviare con le modalità e nelle forme che riterrà più opportune e che saranno successivamente comunicate da CAAB nella lettera di invito a presentare l'offerta per l'assegnazione dello Stand, fermo il proprio diritto a non presentare alcuna proposta.

4. Comunicazioni

Si prega di fare riferimento per qualsiasi chiarimento e/o comunicazioni inerenti la presente Manifestazione di Interesse a _____, tel. _____, e-mail _____ pec_____.

5. Clausola di Riservatezza

Lo/a Scrivente si impegna a mantenere riservato e strettamente confidenziale il contenuto della presente Manifestazione di Interesse e a non divulgarlo a terzi, senza preventivo consenso scritto di CAAB.

Lo/a Scrivente si impegna, inoltre, a mantenere la massima riservatezza in merito a questioni, dati, notizie ed informazioni di qualsiasi genere inerenti lo Stand, di cui venisse a conoscenza nel corso della presente procedura competitiva, ovvero ancora nell'esercizio dei propri diritti o adempimento delle proprie obbligazioni.

Gli obblighi di riservatezza stabiliti nel presente articolo verranno meno rispetto a qualsiasi informazione che divenisse di pubblico dominio, ferma restando l'eventuale responsabilità per la pubblicazione dell'informazione o per la sua negligenza nell'osservanza degli obblighi di riservatezza. Sono fatte, comunque, salve le comunicazioni obbligatorie per legge.

6. Natura della Manifestazione di Interesse

Fatta eccezione per le previsioni di cui all'articolo 5 (Riservatezza), che hanno natura di obbligazioni giuridicamente vincolanti, la presente Manifestazione di Interesse costituisce una semplice espressione di interesse preliminare ed indicativa; essa, pertanto, non costituisce, né può essere interpretata come una proposta contrattuale, un contratto preliminare o un contratto di opzione e, di conseguenza, non determina il sorgere in capo allo/a Scrivente di alcun obbligo in relazione alla concessione dell'Immobile ed al proseguimento nelle eventuali trattative concernenti lo stesso.

7. Conflitto di interessi

Lo/a Scrivente dichiara, ai sensi e per gli effetti che:

- ☐ non sussistono relazioni personali, professionali e/o patrimoniali con nessuno dei dipendenti, dei dirigenti, dei soci o degli amministratori di CAAB capaci di influenzare l'imparzialità di azione di questi ultimi nell'ambito della procedura di assegnazione;

- ☐ oppure, in caso di relazione di parentela o affinità, di detenzione di quote o azioni o di partecipazione, o di conflitti in genere, specificare di seguito offrendo una descrizione di tali situazioni:

  _____

  _____

8. Dichiarazioni ex D.p.r. n. 445/2000

Al fine della partecipazione alla successiva procedura di gara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, lo/a Scrivente dichiara:

a. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di …….. per la seguente attività ……. ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

i. natura giuridica: …….
ii. denominazione: …….
iii. data di iscrizione: ……
iv. durata: ……..
v. amministratori muniti di rappresentanza:
……
……

b. che il Soggetto Interessato e gli altri soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 non si trovano in nessuna delle cause di esclusione e dei divieti previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ovvero in ogni altra situazione che comporti l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

c. che in particolare lo/a Scrivente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-*bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267*, o di ogni altra analoga situazione risultante da una procedura di natura concorsuale, e che non è in corso nessun procedimento per la dichiarazione di una di tali procedure;

d. l'assenza di iscrizioni nel Casellario giudiziale che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, riferita ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016;

e. l'assenza nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85, comma 2, del D.lgs. n. 159/2011 delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo Decreto;

f. che non sussistono le condizioni di cui all'art. 17, comma 1, lett. a), b) e c) del Regolamento del Centro Agroalimentare in capo ai soggetti espressamente individuati dall'art. 16 del suddetto Regolamento;

g. di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente ogni prescrizione contenuta nell'avviso ed in particolare i corrispettivi a base della procedura di gara;

h. di essere consapevole che la presente è da ritenersi semplice manifestazione di interesse e non costituisce impegno sia per il sottoscritto che per CAAB;

i. (***eventuale***) di essersi recato sul posto ove è ubicato l'Immobile e di aver preso conoscenza dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari atte ad influire sulla partecipazione alla successiva trattativa;

j. di essere a conoscenza che lo Stand viene assegnato a corpo e non a misura e con le caratteristiche tecniche e le dotazioni di cui all'articolo 2 dell'Avviso.

k. di assumere l'impegno, in caso di presentazione della futura richiesta di assegnazione dell'immobile, a fornire deposito cauzionale per l'importo per un importo pari a 4 (quattro) mensilità del canone maggiorato dell'IVA.

9. Privacy

Lo/a Scrivente dichiara di aver ricevuto l'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) come modificato dal Regolamento UE n. 679/2016 e di prestare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del citato decreto legislativo.

10. Legge applicabile e Foro competente

La presente Manifestazione di Interesse è regolata dalla legge italiana. Per ogni eventuale controversia nascente dalla presente Manifestazione di Interesse è competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

11. Allegati

Si allega alla presente:

a) fotocopia del documento di identità del soggetto che sottoscrive la presente in corso di validità;

b) visura camerale

Distinti saluti.

Firma leggibile[3]

[3] La Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante, si chiede di apporre il timbro della Società.