

[Carta intestata del Soggetto Interessato]

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ 1

Spett.le  
Centro Agro-Alimentare di Bologna S.p.a.  
Via Paolo Canali n. 16  
40127 Bologna

**Oggetto: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELLO STAND N. 6 (538 MQ al P.T e 72 MQ AL P.1) DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO ALL'INGROSSO (NAM) DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI BOLOGNA**

Con riferimento all'Avviso pubblicato da CAAB il **19/ 06 / 2023**, con la presente manifestazione d'interesse non vincolante (la "**Manifestazione di Interesse**")

La scrivente società \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, iscritta al Registro delle imprese di \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_, codice fiscale, partita IVA \_\_\_\_\_, in persona del \_\_\_\_\_, nella qualità di \_\_\_\_\_<sup>2</sup>, numero di telefono \_\_\_\_\_, indirizzo di Posta Certificata \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica e-mail \_\_\_\_\_

(di seguito, lo/a "**Scrivente**" o "**Soggetto Interessato**")

**esprime il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura comparativa per l'assegnazione in concessione dello Stand n. 6 del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso (NAM) del Centro Agroalimentare di Bologna e, nel caso in cui non si procedesse alla successiva procedura, chiede sin d'ora l'assegnazione dello stand di seguito riportato:**

Ubicazione dell'Immobile: Via Paolo Canali 16 - interno 6 – 40127 Bologna BO - ITALIA

Riferimenti catastali: NCEU di Bologna - foglio 87, particella 527, subalterno 199, piano terra e piano primo.

A tale proposito, riassume qui di seguito i termini e le condizioni sulla base delle quali lo/la Scrivente è interessato all'assegnazione dell'Immobile.

## **1. Oggetto della Manifestazione di Interesse**

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Luogo e data.

<sup>2</sup> Indicare il legale rappresentante.

Lo Stand oggetto della presente Manifestazione di Interesse è quello descritto all'art. 2 dell'Avviso ed identificato nella planimetria (Allegato 2) al medesimo Avviso pubblicato sul sito internet [www.caab.it](http://www.caab.it) alla quale viene qui fatto espresso rinvio.

Lo/a Scrivente dichiara di essere interessato all'assegnazione dello **Stand n. 6** nella sua interezza ossia composto da un magazzino al Piano Terra di complessivi 538 mq. lordi circa e da un ufficio al Piano Primo di 72 mq. circa.

## 2. Sopralluogo

Lo/a Scrivente dichiara di aver/non aver svolto il sopralluogo con tecnici di propria fiducia in data [●] / [●] / [●].

## 3. Regole della Procedura mediante confronto competitivo per l'assegnazione dell'immobile.

Lo/a Scrivente si impegna a rispettare le regole della procedura mediante confronto competitivo che CAAB S.p.a. ("CAAB") si riserva di avviare con le modalità e nelle forme che riterrà più opportune e che saranno successivamente comunicate da CAAB nella lettera di invito a presentare l'offerta per l'assegnazione dello Stand, fermo il proprio diritto a non presentare alcuna proposta.

## 4. Comunicazioni

Si prega di fare riferimento per qualsiasi chiarimento e/o comunicazioni inerenti la presente Manifestazione di Interesse a \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_.

## 5. Clausola di Riservatezza

Lo/a Scrivente si impegna a mantenere riservato e strettamente confidenziale il contenuto della presente Manifestazione di Interesse e a non divulgarlo a terzi, senza preventivo consenso scritto di CAAB.

Lo/a Scrivente si impegna, inoltre, a mantenere la massima riservatezza in merito a questioni, dati, notizie ed informazioni di qualsiasi genere inerenti lo Stand, di cui venisse a conoscenza nel corso della presente procedura competitiva, ovvero ancora nell'esercizio dei propri diritti o adempimento delle proprie obbligazioni.

Gli obblighi di riservatezza stabiliti nel presente articolo verranno meno rispetto a qualsiasi informazione che divenisse di pubblico dominio, ferma restando l'eventuale responsabilità per la pubblicazione dell'informazione o per la sua negligenza nell'osservanza degli obblighi di riservatezza. Sono fatte, comunque, salve le comunicazioni obbligatorie per legge.

## 6. Natura della Manifestazione di Interesse

Fatta eccezione per le previsioni di cui all'articolo 5 (Riservatezza), che hanno natura di obbligazioni giuridicamente vincolanti, la presente Manifestazione di Interesse costituisce una semplice espressione di interesse preliminare ed indicativa; essa, pertanto, non costituisce, né può essere interpretata come una

proposta contrattuale, un contratto preliminare o un contratto di opzione e, di conseguenza, non determina il sorgere in capo allo/a Scrivente di alcun obbligo in relazione alla concessione dell'Immobile ed al proseguimento nelle eventuali trattative concernenti lo stesso.

## 7. Conflitto di interessi

Lo/a Scrivente dichiara, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente che:

non sussistono relazioni personali, professionali e/o patrimoniali con nessuno dei dipendenti, dei dirigenti, dei soci o degli amministratori di CAAB capaci di influenzare l'imparzialità di azione di questi ultimi nell'ambito della procedura di assegnazione

## 8. Dichiarazioni ex D.p.r. n. 445/2000

Al fine della partecipazione alla successiva procedura di gara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, lo/a Scrivente dichiara:

- a. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività ..... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  - i. natura giuridica: .....
  - ii. denominazione: .....
  - iii. data di iscrizione: .....
  - iv. durata: .....
  - v. amministratori muniti di rappresentanza:  
.....  
.....
- b. che il Soggetto Interessato e gli altri soggetti individuati dall'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 non si trovano in nessuna delle cause di esclusione e dei divieti previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 ovvero in ogni altra situazione che comporti l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- c. che in particolare lo/a Scrivente non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o di ogni altra analoga situazione risultante da una procedura di natura concorsuale, e che non è in corso nessun procedimento per la dichiarazione di una di tali procedure;
- d. l'assenza di iscrizioni nel Casellario giudiziale che comportino l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, riferita ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016;
- e. l'assenza nei confronti dei soggetti di cui all'art. 85, comma 2, del D.lgs. n. 159/2011 delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del medesimo Decreto;

- f. che non sussistono le condizioni di cui all'art. 17, comma 1, lett. a), b) e c) del Regolamento del Centro Agroalimentare in capo ai soggetti espressamente individuati dall'art. 16 del suddetto Regolamento;
- g. di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente ogni prescrizione contenuta nell'Avviso ed in particolare i corrispettivi a base della procedura di gara;
- h. di essere consapevole che la presente è da ritenersi semplice manifestazione di interesse e non costituisce impegno sia per il sottoscritto che per CAAB;
- i. (**eventuale**) di essersi recato sul posto ove è ubicato l'Immobile e di aver preso conoscenza dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari atte ad influire sulla partecipazione alla successiva trattativa;
- j. di essere a conoscenza che lo Stand viene assegnato a corpo e non a misura e con le caratteristiche tecniche e le dotazioni di cui all'articolo 2 dell'Avviso.
- k. di assumere l'impegno, in caso di presentazione della futura richiesta di assegnazione dell'immobile, a fornire deposito cauzionale per l'importo per un importo pari a 4 (quattro) mensilità del canone maggiorato dell'IVA come indicato all'art. 2, punto E) dell'Avviso.

## 9. Privacy

Lo/a Scrivente dichiara di aver ricevuto l'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) come modificato dal Regolamento UE n. 679/2016 e di prestare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del citato decreto legislativo.

## 10. Legge applicabile e Foro competente

La presente Manifestazione di Interesse è regolata dalla legge italiana. Per ogni eventuale controversia nascente dalla presente Manifestazione di Interesse è competente in via esclusiva il Foro di Bologna.

## 11. Allegati

Si allega alla presente:

- a) fotocopia del documento di identità del soggetto che sottoscrive la presente in corso di validità;
- b) visura camerale

Distinti saluti.

Firma leggibile<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> La Manifestazione di Interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante, si chiede di apporre il timbro della Società.